

Generalforsamling i Grundejerforeningen Kongeengen – 23.04.2025

Referat af Mikael Skrydstrup

Antal deltagere til mødet: 18

Agenda:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab
4. Drøftelse af indkomne forslag
5. Legeplads ved Kongeparken
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af formand
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
9. Valg af revisor og revisorsuppleanter
10. Eventuelt

Valg af dirigent

David valgt som dirigent.

Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formand Kern Thomsen beretter om det forløbne år. Primære punkter der blev gennemgået:

- Afholdelse af legepladsdag var god succes
- Sankt Hans 2024 blev afholdt med succes. Dette er nu en fast tradition.
- Der er blevet installeret hjertestarter ved Kongeparken 37
- Stier i området har fået nyt stenmel
- Der er blevet beskåret træer i området som er døde
- Der er planer om at sætte flere træer og buske i området. Der præsenteres et oversigtskort med oplæg til ny beplantning. Der stilles spørgsmål til om frugttræer ved legepladsen kan give anledning til vepse og hvordan dette eventuelt håndteres. Det nævnes at der står frugttræer ved legepladsen allerede. Det er ikke planlagt at sætte flere frugttræer ved legeredskaberne.

Aflæggelse af regnskab

Kasserer Christian Toft Madsen præsenterer regnskabet for 2024.

Indtægter:	244.788,9 kr.
Udgifter:	-122.810,8 kr.
Årets resultat:	132.574,4 kr.
Aktiver i alt:	295.699,7 kr.

Regnskabet er blevet godkendt uden indvendinger.

Drøftelse af indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

Legeplads ved Kongeparken

Præsentation af 2 forslag til legeplads fra blåbjerg.

Spørgsmål fra forsamlingen: Hvem finansier legepladsen? Svar: Det gør foreningen.

Der bliver spurgt til om der ikke kan laves noget til de lidt større børn. Hvad er det medlemmerne gerne vil have.

Der er en general bekymring omkring en trampolin, personskader, skader hærverk.

Bestyrelsen skal undersøge hvad der er i aldersgruppen 5 år til 10 år, fx træningsstativer. Legetårn. Tarzanbane til børn fra 5 år til 10 år

Der skal indhentes tilbud for andre leverandører i aldersgruppen 5 til 10 år.

Der bliver ikke påbegyndt etablering af legeplads før der er afstemt på hjemmesiden.

Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag

Kasserer Christian Toft Madsen præsenterer regnskabet.

Der er spørgsmål til om det kan være relevant at installere robotplæneklippere i området. Dette bør undersøges.

Der er spørgsmål til hvor ofte grøfter klippes, da flere af dem ikke er funktionsdygtige (ved Kongstedgårds Alle).

Bestyrelsens lægger op til at bidrag fastholdes på 1.800 kr. om året. Dette er vedtaget.

Valg af formand

Kern Thomsen genopstiller som formand. Kern Thomsen genvælges.

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Lars Bischoff genopstiller ikke til bestyrelsen. Der skal vælges et nyt bestyrelsesmedlem.

Nyt bestyrelsesmedlem: Ann-Katrine Dalum, jon.ann-katrine@outlook.dk

Suppleant: Mie Hundstrup, mie-hundstrup@hotmail.com

Suppleant: Louise Petersen, lp@szocska.dk

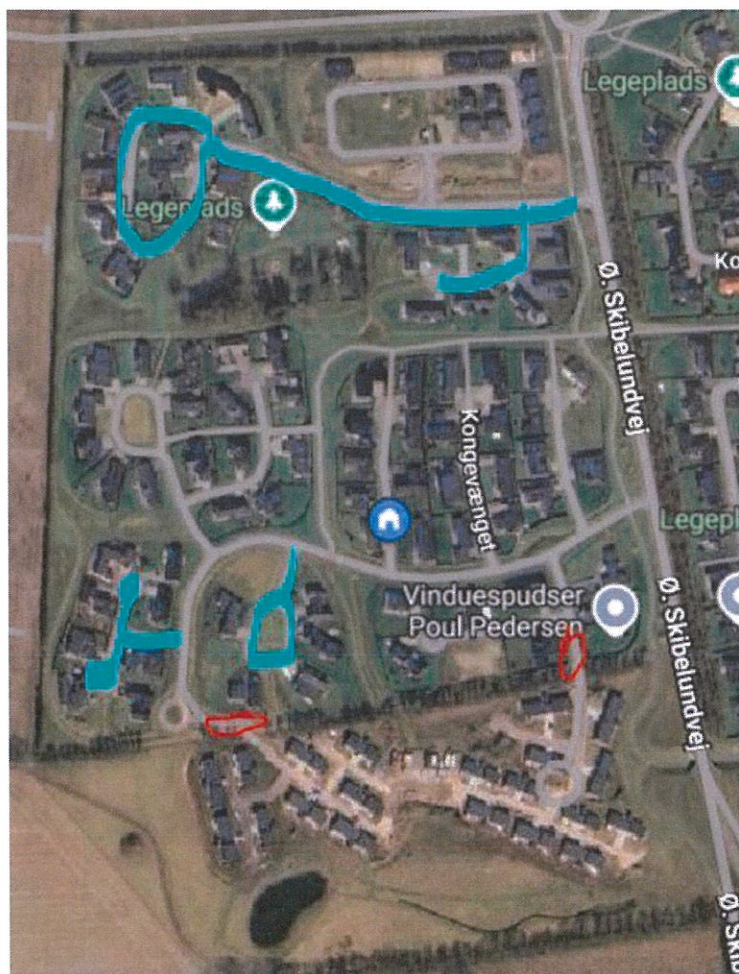
Valg af revisor og revisorsuppleanter

Revisor: Inge Kjær Jensen

Revisor suppleant: Lars Bischoff

Eventuelt

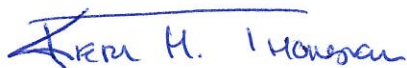
1. Legepladsdag: Det nævnes der gerne må være flere opgaver, når man nu er mødt op.
2. Ny legeplads: Det efterspørges at ny legeplads undersøges hos flere leverandører. Diskuteres på næste bestyrelsesmøde. Der er flere der udtrykker ønske om at udvide eksisterende legeplads i stedet for at etablere noget alt for stort ved Kongeparken.
3. Fremtidige grønne områder: Kort præsenteret med plan for ny beplantning. De fleste nye træer er dværgtræer og bliver ikke særlig høje.
4. Ny asfalteret sti er dårlig etableret – der er allerede mælkebøtter på vej op.
5. Det bliver nævnt at der køres stærkt i nedenstående områder markeret med rødt. Bestyrelsen bedes tage dette op med Familiebolig og henstille til hastighedsgrænser. Der har været ét tilfælde med et barn der blev kørt ned.



6. De tyrkisblå områder mangler top lag på asfalt. Bestyrelsen henvender sig til kommunen vedr. dette og henstiller til at folk bruger Giv et Præj appen.

7. Det er set at robotplæneklipperen bliver sparket og der bliver hoppet på huset til den. Bestyrelsen skriver ud på Facebook og henstiller til at folk nævner dette for deres børn. Plæneklipperen kan tændes/slukkes hvis den står stille. Det tilbydes at lave resopalskilte og sætte på robotten så dette informeres til folk.

Underskrift formand



Kern Thomsen