

Bestyrelsesmøde, Kongeengen af d. 10. januar 2024

Deltagere:

Kern Thomsen
Lars Bischoff
Mikael Skrydstrup
Per Daugaard (suppleant)
Christian Toft

Godkendelse af referat fra sidst:

Referatet er godkendt af alle tilstedeværende.

Grønne områder:

Per har talt med sin bekendte (Annette), som gerne vil hjælpe i et omfang. Per arrangerer en dag hvor vi kan gå en tur i området og tale muligheder igennem med hende. Vi drøfter to spor:

- 1) Mindre "bælter" som fræses og sås til med sommerblomster
- 2) Lidt større områder med buske eller blomster, som i starten måske kræver lidt vedligehold, men på sigt passer sig selv i høj grad. Formålet er at give afveksling i vores marker med mælkebøtter og tidsler.

AKTION: Per arrangerer aftale med Annette i februar eller marts.

Klippefrekvens og fodboldbane

Robotplæneklipper koster 12.000 kr. Ekskl. Moms pr. År i drift og vedligehold. Derudover 12.000 kr. ekskl. Moms til etablering af solceller, så vi slipper for at trække kabler. Der er stemning for at arbejde videre med det. Bålpladsen skal etableres først så denne kan indregnes i køremønster.

Jens ikke tilstedeværende, så ovenstående genbesøges på næste møde.

Overløbsbasin (sø) ved legeplads

Oprensning koster 26.000 kr. Ekskl. Moms. Vi synes det er lidt i den høje ende, og vil ikke kaste penge efter dette projekt for nuværende. Kern undersøger med Vejen forsyning om de evt. Er villige til at bidrage til dette.

Ovenstående genbesøges på næste møde.

Stier og ukrudt

Kern har haft talt med Signe fra kommunen vedr. væltede træer fra stormen Pia. Der afholdes snarest en tur rundt i området for at inspicere omfang af skader og lægge plan for udbedring. Vi har bekymringer omkring fremtidigt stormvejr og flere væltede træer, potentielt kan det forårsage skade på huse i området.

Legeplads / grønne område dag

I kraft af udførte inspektion af legepladsen anbefales det at skal der udlægges en måtte mere vedgyngerne for at undgå græs slides af. Dette er udført af Blåbjerg.

Det påtænkes at lave en arbejdsdag i foråret 2024, hvor der vedligeholdes legeplads samt fræses områder til blomstersåning. Dagen er valgt til søndag den 5/5-2024 kl. 10-13. Emner til dagen:

- Vask / Olie af bænke
- Sandopfyldning
- Såning / fræsning af blomsterbælter
- Ukrudtslugning
- Grillning af mad
- Snobrød for børn

Vi holder et ekstra planlægningsmøde den 9/4.

Legeplads ved Familiebolig

Vi skal have startet en dialog med Henrik fra Familiebolig vedr. legeplads ved deres område. Såfremt dette skal med på generalforsamlingen, ønsker vi at få en plan og et budget på forhånd.

Økonomi:

Hjertestarter:

Familiebolig har accepteret at sørge for strøm til hjertestarter. Vi sørger for opsætning. Mikael har bolden på denne. Tilbud på vej, forventet pris ca. 22.000 kr. plus installationsudgifter til elektriker. Serviceaftale koster ca. 900 kr/år, og der vil skulle skiftes batteri + elektroder hvert 5. år til forventet 3.500 kr.

Bo Plan kontingent

Aftalen har hidtil været at der ikke skulle betales kontingent for boliger der ikke var solgt. Nu er Bo Plan dog begyndt på udlejning, og vi mener derfor der bør betales kontingent for udlejede boliger.

AKTION: Kern vender dette med Amalie fra kommunen.

Snerydning af lommer

Vi er nysgerrige på hvad det koster at få ryddet lommerne for sne samt saltet. Dette undersøger vi for potentielt at tage det op på generalforsamling. Vi forventer dog dette vil være dyrt og ikke aktuelt med vores budget.

AKTION: Per indhent pris fra Frisesdahl, Jens indhenter pris fra OKNygaard

Budget for 2024

Christian udarbejder oplæg til budget for 2024.

Eventuelt