

Bestyrelsesmøde, Kongeengen af d. 3. april 2024

Deltagere:

Kern Thomsen
Mikael Skrydstrup
Jens Jacobsen
Christian Toft

Godkendelse af referat fra sidst:

Referatet er godkendt af alle tilstedeværende.

Grønne områder:

Per har talt med sin bekendte (Annette), som gerne vil hjælpe i et omfang. Per arrangerer en dag hvor vi kan gå en tur i området og tale muligheder igennem med hende. Vi drøfter to spor:

- 1) Mindre "bælter" som fræses og sås til med sommerblomster
- 2) Lidt større områder med buske eller blomster, som i starten måske kræver lidt vedligehold, men på sigt passer sig selv i høj grad. Formålet er at give afveksling i vores marker med mælkebøtter og tidsler.

Møde med Annette aftalt den 9/4-2024 i forbindelse med planlægning af legeplads-dagen.

Klippefrekvens og fodboldbane

Robotplæneklipper koster 12.000 kr. Ekskl. Moms pr. År i drift og vedligehold. Derudover 12.000 kr. ekskl. Moms til etablering af solceller, så vi slipper for at trække kabler. Der er stemning for at arbejde videre med det. Bålpladsen skal etableres først så denne kan indregnes i køremønster.

OK Nygaard opsætter robotten inden for den næste måned efter aftale med Jens.

Overløbsbasin (sø) ved legeplads

Oprensning koster 26.000 kr. Ekskl. Moms. Vi synes det er lidt i den høje ende, og vil ikke kaste penge efter dette projekt for nuværende. Kern undersøger med Vejen forsyning om de evt. Er villige til at bidrage til dette.

Dette er ikke noget vi gør mere ved, og punktet udgår fra referatet.

Stier og ukrudt

Kern har haft talt med Signe fra kommunen vedr. væltede træer fra stormen Pia. Der afholdes snarest en tur rundt i området for at inspicere omfang af skader og lægge plan for udbedring. Vi har bekymringer omkring fremtidigt stormvejr og flere væltede træer, potentielt kan det forårsage skade på huse i området.

Møde med Signe endnu ikke lagt i kalenderen. Forventes afholdt i løbet af foråret.

Legeplads / grønne område dag

I kraft af udførte inspektion af legepladsen anbefales det at skal der udlægges en måtte mere ved gyngerne for at undgå græs slides af. Dette er udført af Blåbjerg.

Det påtænkes at lave en arbejdsdag i foråret 2024, hvor der vedligeholdes legeplads samt fræses områder til blomstersåning. Dagen er valgt til søndag den 5/5-2024 kl. 10-13. Emner til dagen:

- Vask / Olie af bænke
- Sandopfyldning
- Såning / fræsning af blomsterbælter
- Ukrudtslugning
- Grillning af mad
- Snobrød for børn

Vi holder et ekstra planlægningsmøde den 9/4.

Legeplads ved Familiebolig

Vi skal have startet en dialog med Henrik fra Familiebolig vedr. legeplads ved deres område. Såfremt dette skal med på generalforsamlingen, ønsker vi at få en plan og et budget på forhånd.

03-04-2024:

Kern har talt med Henrik, som ikke har nogen holdning. Vi har sat 50.000 kr. Af i budgettet i 2024 til legeplads. Vi kontakter Blåbjerg og hører hvad vi kan få for 100.000 kr. Fordelt på 2 x 50.000 kr. (yderligere 50.000 kr. i 2025).

Økonomi:

Hjertestarter:

Hjertestarter er købt og betalt. Mikael har afholdt møde med Henrik vedr. Opsætning. Sted er identificeret og afventer såning af græs før den opsættes.

Bo Plan kontingent

Aftalen har hidtil været at der ikke skulle betales kontingent for boliger der ikke var solgt. Nu er Bo Plan dog begyndt på udlejning, og vi mener derfor der bør betales kontingent for udlejede boliger.

AKTION: Kern følger op og vender dette med Amalie fra kommunen.

Snerydning af lommer

Vi er nysgerrige på hvad det koster at få ryddet lommerne for sne samt saltet. Dette undersøger vi for potentielt at tage det op på generalforsamling. Vi forventer dog dette vil være dyrt og ikke aktuelt med vores budget.

AKTION: Jens indhenter pris fra OKNygaard

Budget for 2024

Christian udarbejder oplæg til budget for 2024.

Eventuelt

Forslag til dato for generalforsamling.

Onsdag d. 15.05.2024 Michael udarbejder en invitation og deler den med Jens så den kom blive lagt på hjemmesiden. www.Kongeengen.dk senest den 15. April.